

Số: ...10.9/TB-THADSKV8

Hòa Tú, ngày 11 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 228/2024/DS-PT ngày 12 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng (nay là Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ); Bản án định số 70/2024/DS-ST ngày 21 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (nay là Tòa án nhân dân khu vực 8, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 76/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-THADS-KV8 ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 26 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Cần Thơ;

Do các bên đương sự không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Cần Thơ, địa chỉ: Tỉnh lộ 940, ấp Hòa Phương, xã Hòa Tú, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc Thừa đất số 75, tờ bản đồ số 47, địa chỉ thửa đất tại Khóm 7, phường 1, thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng (nay là khóm 7, phường Vĩnh Châu, thành phố Cần Thơ).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ,

tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp.

Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 16 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Cần Thơ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tỉnh lộ 940, ấp Hòa Phương, xã Hòa Tú, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8-CT;
- Lưu: VT, HSTHA.



Thạch Thanh Hoàng